

# カフェ付きレンタルスペース

## 幸せのgreen café TETOTE使用案内

絵画・書・写真・彫刻・染物・着物等の各種作品展示スペースとして、  
また、各種教室・講座・セミナー・上映会等の多目的レンタルスペースとしてもご利用ください。

### セミナー・教室・講座・上映会等レンタルスペースとしての利用

使用料... 1時間1,650円/10:00~20:00

※最低利用時間は2時間（準備、片付けの時間も含む）

※延長1時間あたり1,650円

※ランチ・ドリンク等の飲食のご注文が必須となりますので、前日までに参加人数分をご注文ください。別途メニュー料金を頂きます。

※お食事なしのレンタルは1時間2,200円となります。

※建物内部での持ち込み販売に関しては、売上げの20%を頂きます。事前申告をお願いします。（例：セミナー中に自身で用意した書籍等の商品販売をされる場合等）

※電動ベッドの貸し出し料も含む(例.マッサージ後に自身で用意したオイル等の商品販売をされる場合等)

※人数によっては、他席に別講座が入ります。ご予約の際、当日使用するお席の数や物品等についてご相談ください。

※利用後の原状回復・ゴミ処理・清掃について

- ・ご利用後は清掃・原状回復をお願いいたします。その後、お客様と当店のスタッフでご利用場所を確認させていただきます。
- ・清掃・原状回復が困難な場合は、まずはご相談ください。
- ・店内外の建造物・設備・什器・貸出備品など破損・紛失・汚損させ、原状回復に実費がかかる場合は請求いたします。
- ・ゴミは基本、利用者側でお持ち帰りください。残材・ゴミ処理がなされていない場合には、その実費を請求いたします。
- ・オプションでゴミ処理を45Lサイズ1袋550円にて申し受けます。

### 物品販売委託での利用

※当店内に販売商品であることが分かるよう展示いたします。

※価格は税込表記に統一してください。

※売上代金の20%を当店へお支払いいただきます。

### 絵画・書・写真・彫刻・染物・着物等の各種作品展示スペースとしての利用

使用料... 1日1,100円/10:00~19:00

※準備、片付けの時間を含む最低5日以上から使用をお願いします。

※展示の場合にピクチャーレールを使用する場合は、1本110円で別途レンタルいたします。

※発生するゴミはお持ち帰りください。

※オプションでゴミ処理を45Lサイズ1袋550円にて申し受けます。

\*お客様に充分な鑑賞をして頂く為に、店内では飲食の提供をします。ランチ・ドリンク等は別料金となります。

\*当店での販売に関しては、売上の20%を頂きます。事前申告をお願いいたします。

\*追加1日ごとに1,100円×日数（準備日数を含む）

\*搬入は開始日の前日に来訪の上おこなってください。

\*搬出は最終日の19:00までをお願いいたします。

\*なお作品・販売品につきましては、TETOTEにご来店いただいたご縁で販売に繋がった場合は、展示が終わった後の交渉であっても売り上げの20%を頂きますので、お納め願います。

\*搬入・搬出時に利用責任者の同席をお願いいたします。

\*店内外の建造物・設備・什器・貸出備品など破損・紛失・汚損させ、原状回復に実費がかかる場合は請求いたします。

\*期間内の盗難、破損等、お客さまとのトラブルに関しても責任は負いません。担当者様責任でお願い致します。

\*期間中は、利用責任者は必ず常駐するようお願いいたします。お客様からの問い合わせ等の対応をお願いします。TETOTE側は一切の問い合わせにはお答えできません。

#### **シェアキッチンスペースとしての利用**

使用料...1時間2,500円/10:00~16:00 1時間3,500円/17:00~21:00

\*キッチンを使いランチ、ディナー、スイーツ等の提供

\*延長1時間あたり2,500円

\*飲食に関しては食品衛生責任者の資格が必須となりますので、事前に資格証の提出をお願い致します。

\*建物内部での販売に関しては、別途売り上げの20%を頂きます。事前申告をお願いします。

\*貸切をご希望の際は別途ご相談ください。

\*店内外の建造物・設備・什器・貸出備品など破損・紛失・汚損させ、原状回復に実費がかかる場合は請求いたします。

\*期間内の盗難、破損等、お客さまとのトラブルに関しても一切責任は負いません。担当者様責任でお願い致します。

\*ゴミ処理を45Lサイズ1袋550円にて申し受けます。

\*ディナーの際に店内のお酒を使用した場合は別途料金を頂戴致します。お酒の持ち込みについては費用はかかりません。

#### **キッチンカーの出店による店入り口の利用**

使用料：1日あたり2,000円

\*月4回以上利用の場合は1日あたり1,000円にてご利用頂けます。

#### **備品の貸し出し**

・プロジェクター貸し出し1,100円

・ホワイトボード貸し出し550円

\*お食事3,000円以上の方は無料で貸し出し致します

### すべてのご利用者様へのお願い

\*レンタルスペース代金は事前振り込みをお願い致します。お振込み後のキャンセルの返金は出来ません。

\*ご契約者のご都合による解約につきましては、キャンセル料等に関する規定で定めるキャンセル料を頂きます。

\*料金は、全て税込価格です。

\*荷物の運搬・搬入搬出、保管中の盗難・破損及び汚損について、作品保全につきましては、ご利用者の責任においてお願いいたします。こちらでは一切責任を負いません。

\*ご利用時間より事前の搬入・事後の搬出はできません。

\*以下の物品については、利用中のお預かりはできません。

貴重品・美術品・精密機器・危険物・生鮮食品・生き物

\*火災・盗難・不慮の災害におきましては、幸せのgreen cafe TETOTEではその責任を負いません。

\*利用時の遵守事項として、施設利用中は、利用責任者は必ず常駐するようお願いいたします。搬入・搬出時にも同席をお願いします。

\*利用中の防災・防犯等の安全管理は、利用者側の責任において行ってください。

\*利用開始時に利用者は、非常口・防災設備の位置や利用方法等をご確認願います。

\*店内利用期間中、施設内外で混雑が予想される場合には、必要に応じて利用者の責任で警備員・整理員を配置してください。

\*店外での座り込み・騒音等、近隣住民や周辺施設への迷惑行為をしないでください。

\*施設の安全管理の為、当店スタッフが必要と判断した場合には施設内に立ち入ることがありますので、予めご承知ください。

\*防災上必要と判断した場合は、利用中であっても、当店スタッフが機材等の移動をお願いすることがあります。

\*発火または引火しやすい火薬や揮発油類、危険性のある製品、悪臭を発するもの、著しく多量な物品、その他法令で所持を禁止されているものの持込は禁止いたします。

\*利用内容に関して法令等に定めのある場合は、それを遵守してください。

\*音に関する規制・周辺環境や他者の迷惑を及ぼす場合は音量制限をさせていただきます場合がございます。防音設備にはなっていますが音響に関しては要相談。

\*また、音に関する内容がある場合は、必ず事前にご相談願います。

\*駐車場は近隣の有料駐車場をご利用ください。

### 禁止事項（利用者・お客様とも）

以下に該当する場合は、ご利用をお断りいたします。また、ご利用中でも下記に該当する場合は使用を中止させていただきます。その際、ご返金には応じられませんので、予めご了承ください。

\*使用権の第三者への譲渡・転貸・政治・宗教活動に関する行為

- \*違法な、又はそのように考えられる販売・講座等
- \*利用申込内容に虚偽があると判断した場合
- \*施設内での喫煙（申込者・お客様とも）
- \*発火物・爆発物・危険物の持込、その他火気利用・無許可での設備持込
- \*テラス席を除く施設内へのペット同伴
  - \*補助犬（盲導犬・介助犬・聴導犬）はペットではございませんので、障がいのある方と一緒に施設内に入れます。

### **利用解約**

以下に該当する場合は、当店側から注意させていただき、改善が見られない場合は解約します。その際、納入済の代金は返金しないと同時に、損害賠償請求をする場合もございます。

- \*施設内外で許可なく作業や催事行為等をした場合（例：撮影、掲示印刷物の配布、募金行為、販売行為、各種勧誘）
- \*施設利用の他事業者から苦情あった場合
- \*施設利用の他事業者への妨害行為が見られた場合
- \*お客様・近隣住民から苦情のあった場合
- \*その他、当社が管理・運営上不適切と判断した場合  
（なお、以下の場合には、直ちに解約のうえ、損害賠償請求いたします。）
- \*法令違反、その他公序良俗に反する行為をした場合・悪臭などを発生させる、または周辺環境や他者に迷惑を及ぼした場合
- \*発火物・爆発物・危険物の持込、又は火災や水漏れ等により施設や設備に損害・損傷を与えた場合
- \*施設周辺住民とのトラブルを発生させ、自身で解決させなかった場合
- \*反社会的勢力の関係者・団体が主催、共催及び後援などを行う場合
- \*反社会的勢力の利益になると当施設が判断した場合
- \*その他、当社が管理・運営上特に不適切と判断し、即座の解約が必要な場合

### **個人情報の取り扱い**

- \*利用者の個人情報は当社が保有するものとし、個人が特定できる情報（氏名・住所・電話 番号・メールアドレス）については、本サービス提供に必要な範囲内での委託先への預託の他、本人による開示の承諾があるものを除き、原則として、外部への提供は行わないこととします。
- \*前項にかかわらず、以下の場合については、求められた個人情報を当該利用者の同意なく開示することがあります。
  1. 当社及び他の利用者もしくは第三者に不利益を及ぼすと判断した場合、警察又はこれに準じた権限を有する機関に開示する場合
  2. 警察又はこれらに準じた権限を有する機関から、当社が保有する個人情報の開示を求められた際に、これに応じることを判断した場合

### **準拠法・合意管轄**

本規約に関する準拠法は日本法とし、本規約及び本サービスに関する一切の紛争については、当店運営会社の本店所在地を管轄する裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。

#### **申込方法**

\*予約：当店サイトの申込フォームにてご予約ください。（インターネット環境が  
使えない方は、来店時に直接またはお電話でご相談ください。）

\*契約は、指定の契約申込書に署名し、利用目的・内容の分かる資料を添えてお申し込み  
ください。

\*物品・食材等の持込がある場合は、申込時に申請いただきます。

\*ご利用料金は搬出・搬入時間も含みます。

\*完全貸切を希望される場合は、ご相談ください。貸切時はテラス席のみ通常営業する場  
合もございます。

#### **キャンセル・プラン変更・納入済の代金返金**

\*レンタルのキャンセル・プラン変更は、申込者からの申し出により対応します。

\*プラン変更は、変更先の枠が開いている場合、随時お受けします。

\*キャンセル料は、以下のとおりです。

利用開始日の15日前まで	無
14日前から	30%
7日前から	50%
3日前から	100%

\*返金は、上記のキャンセル料を差し引いて致します。（銀行振込で返金希望の場合は、  
振込手数料は申込者負担です。）

#### **案内状等の展示物の設置 催物案内等の広告物**

\*施設誘導看板等を掲示する場合には、必ず事前に当店の承認を得てください。

\*案内状等に駐車場について記載する場合は、近隣の有料駐車場をご案内ください。

#### **サービス・ご利用規約の変更**

当店は、必要と判断した場合には、ご利用者様の承諾を得ることなく、ご利用者様に通知  
することにより、本規約を追加、変更又は削除することができるものとします。

以上

# ご利用契約申し込み書

年 月 日

幸せのgreen café TETOTE代表者様  
以下のとおり申し込みます。

使用名	
種類・点数	
使用期間・時間	年 月 日～ 年 月 日 日間
責任者	〒 お名前 TEL
ご紹介者	
作品資料等	
販売	有 無
使用料金	現金支払い 銀行振込 カード支払 PayPay 円
販売促進作成 別途5,500円	インスタやフェイスブックで告知希望 する しない
ハガキ・DMな どの持ち込み	あり

下記に同意の上、ご署名をお願いします。

- 利用規約を読み、内容を理解した上で申込します。
- 当施設は、レンタル期間中のトラブルに関しては一切の責任を負いません。

ご署名 \_\_\_\_\_